



## MAISON A L'ANCRE BLEUE - GUJAN- MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

### MAISON A L'ANCRE BLEUE - GUJAN-MESTRAS

Location de vacances pour 6 personnes avec terrasse,  
jardin arboré et piscine au sel chauffée.

<https://alancrebleue-gujanmestras.fr>

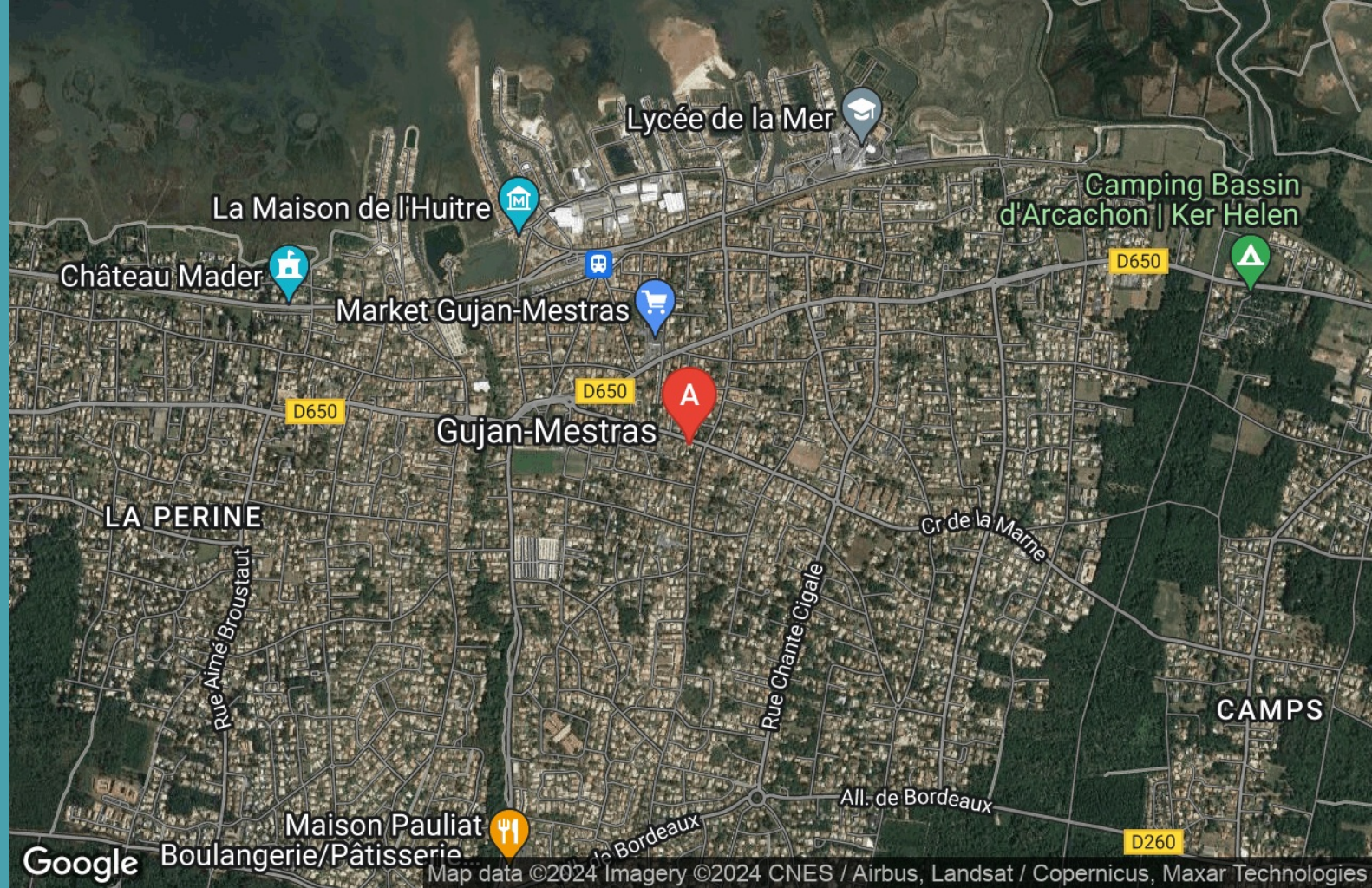




Renée Sylvie ZUBAR

+33 6 86 54 33 89

**A** Maison A l'Ancre Bleue - Gujan-Mestras : 44  
Cours de la Marne 33470 GUJAN-MESTRAS







## Maison A l'Ancre Bleue - Gujan-Mestras



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

chambres

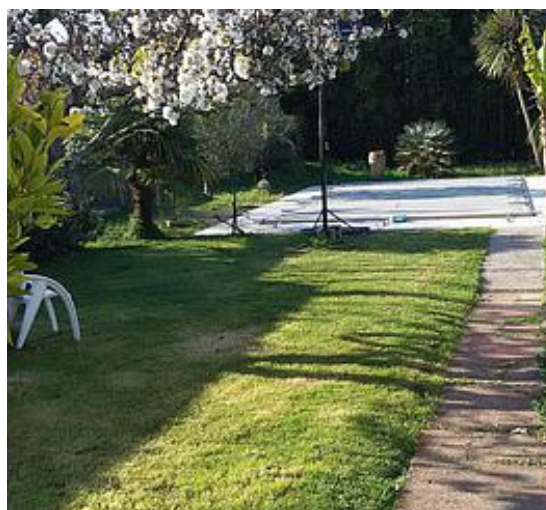
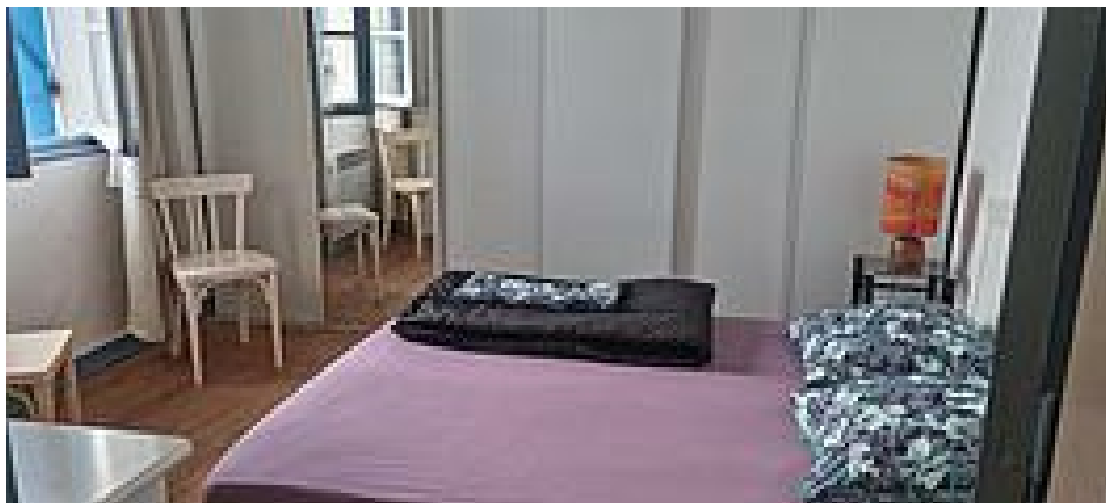
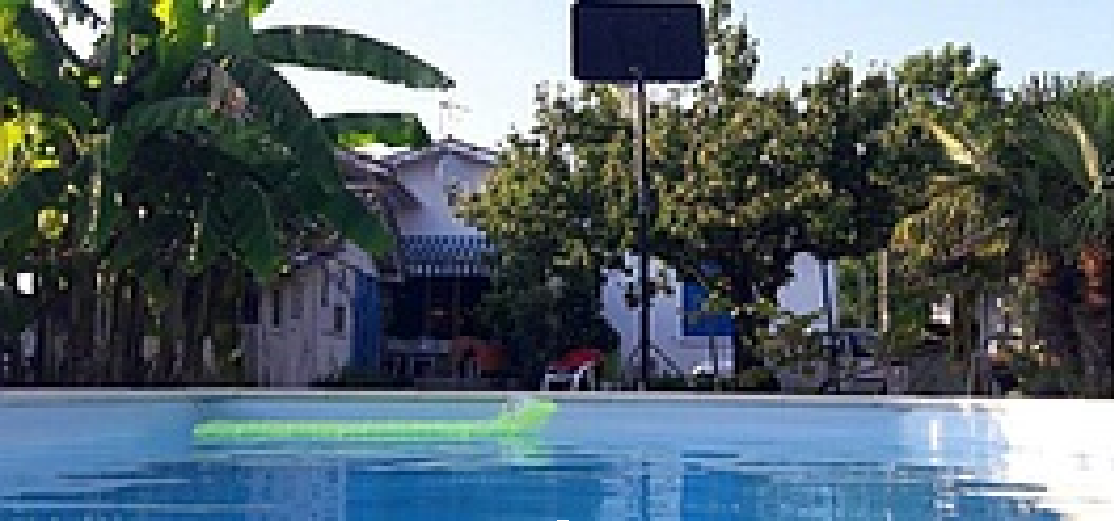


120

m<sup>2</sup>

Maison familiale de plain-pied, avec terrasse orientée Sud donnant vue sur un jardin clos, arboré, entourant la piscine au sel chauffée. Bon compromis entre la forêt et la plage, cette maison vous hébergera dans une quiétude citadine car vous aurez toutes les commodités à proximité. Au plaisir de vous accueillir et vous transmettre mes coups de coeur de lieux incontournables pour vos excursions.





## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Séjour	Salon Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Prêt de matériel de repassage sur simple demande.	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue Salon de jardin	Abri Voiture Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire

Habitation indépendante



*Activités*

Prêt de vélos



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking  
Garage Privé

Parking à proximité



*Services*

Nettoyage / ménage

Tout le linge de lit est fourni. Le linge de toilette est en option.



*Extérieurs*

Matériel de sport  
Table de ping pong

Piscine privative

La piscine est au sel et chauffée.

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* 17:00  
Heure flexible après entente entre les deux parties.

*Départ* 10:00  
Heure flexible après entente entre les deux parties.

*Langue(s) parlée(s)* Allemand Anglais Espagnol Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces

*Ménage* Frais de ménage 100 € pour la durée du séjour.

*Draps et Linge de maison* Draps et/ou linge compris  
Tout le linge de lit est compris.  
Possibilité de prendre une option linge de toilette (1 gant, 1 serviette de toilette, 1 drap de bain) (20 €).  
Draps de plage seul (20 €).

*Enfants et lits d'appoints*

*Animaux domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 08/02/24)

Maison A l'Ancre Bleue - Gujan-Mestras

7 nuits minimum en juillet et août, sinon 3 nuits minimum pour les autres périodes.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/04/2024 au 30/04/2024	200€	200€	400€	1400€
du 01/05/2024 au 30/06/2024	225€	225€	450€	1550€
du 01/07/2024 au 31/08/2024				1700€
du 01/09/2024 au 30/09/2024	200€	200€	400€	1400€



# Mes recommandations

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



## Piscine et Spa de Gujan-Mestras

+33 5 57 16 31 60  
9 avenue des Loisirs

<https://www.piscinescobas.fr/gujanmestras>

0.5 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Bien-être, détente, activités aquatiques, tout est fait, de la conception architecturale au choix des matériaux, de la scénographie au choix de l'implantation de l'équipement, pour que les 565 m<sup>2</sup> de bassins couverts, l'espace extérieur de 400 m<sup>2</sup> donnent une complète satisfaction à tous les usagers.



## Par les chemins de Gujan-Mestras à bicyclette

+33 5 56 66 12 65

37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

0.4 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Ce circuit vous permet de découvrir une autre facette de Gujan-Mestras, différente de celle des parcs de loisirs. En famille ou entre amis, les rues, monuments et sites naturels vous dévoileront leurs secrets. Demandez le parcours à l'Office de Tourisme de Gujan-Mestras.



## Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

0.5 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.



## Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65  
Route du Lac de la Magdeleine

2.8 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féérique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.

## Autres dégustations

0.5 km  
📍 GUJAN-MESTRAS



Cap au Large - 45 Port de La Hume +33 5 56 66 18 12 Chez Bidart - Port de Meyran Centre +33 6 49 79 64 22 Baraque à Huîtres - 117 Port de Larros +33 5 57 15 12 07 / +33 6 73 37 06 00 Dégustation By Cayoukette - 5 Port de Larros +33 6 86 86 12 60 La Cabane 301 - Port de Larros n°301 +33 6 75 01 18 30 L'Huître Papillon - Port de Larros +33 6 30 46 58 77 Le Routioutiou - Port de Larros +33 5 56 66 97 40 / +33 7 81 37 94 13 / +33 6 43 34 75 72 Les petites folies- Port de Larros - cabane n°53 +33 5 56 83 45 78 / +33 6 40 44 05 82 Chez Mimi - 207 esplanade des ostréiculteurs +33 6 85 31 32 15 Cap Noroit - 29 rue du Port de Larros +33 5 56 66 04 15 L'effet Mer - Cabane 31, Rue du port de Larros +33 6 67 74 09 63 Chez David - Cabane 240 Port du Canal Est +33 6 88 03 90 35 La Cabane à Ludo - Port du Canal +33 5 56 66 06 03





# Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations